

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651 / 77

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεχνικό υπό το στοιχείο (1.2.3.4.19.1) και με εμβάθυν 63,19 τ.μ. που βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως Γερολιμένα, Τ.Κ Γερολιμένα, Δ.Ε Οριούλου, του Δήμου Ανατολικής Μάνης, Π.Ε Λακωνίας ότι:

α) είναι μη φάρμα και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις συστάσεις τοποδοτικές διατάξεις.

β) βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως Γερολιμένα.

γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337 / 83 περί εισφορών σε γη και χρήμα.

δ) εντός αυτού δεν διασχίζονται ενδείξεις μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή συνών φυσικού αερίου ή ρέματα και εντός αυτού δεν υπάρχουν δέντρα.

ε) το όριο και τα λοιπά στοιχεία υπαδεδείχθησαν από τον εργοδότη.

**ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ / ΠΑΡΤΑΙΡΗ**  
**ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**  
**ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ**  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 68221 - ΑΦΜ: 034600947  
ΝΙΚΗΣ 44 - Τ.Κ. 151 23 - ΜΑΡΟΥΣΙ  
ΤΗΛ. 210 6816987 - 210 6838960 -

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.3889/2010 (ΦΕΚ 182/Α/2010) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 142 του Ν.4483/2017 (ΦΕΚ 107/Α/31-7-2017) και το άρθρο 46 παρ. 88 του Ν. 4686/2020 ορίζει, ότι το γεωτεχνικό υπό το στοιχείο (1.2.3.4.19.1) με εμβάθυν 63,19 τ.μ., βρίσκεται εντός αναρτηθείσας διατάξεως, όπως προκύπτει από τα στοιχεία του οριστικού διατάξεως χάρτη 141 Πρωτοδικείου ΟΤΑ, των Δήμων: Ανατολικής Μάνης, Επαρχίας, Επαρχίας, Σπάρτης, της Περιφέρειας Επικράτειας Λακωνίας, που κυριάρχησε μερικώς ως προς τα τμήματα του, όπως αυτό θεωρήθηκε με την υπ'αριθμ. 317856/19-12-2017 (ΑΔΑ: 7ΥΕΙΟΠ7Φ-ΖΗΟ), απόφαση της Διεύθυνσης Δομικών Λακωνίας, Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, με την υπ'αριθμ. 320365/21-12-2017 απόφαση του Συνοριστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 52/Δ/14-2-2018), τον αναρτηθέντα Διατάξεως Χάρτη (Ανάρτηση 2021) και την κύρωση διατάξεως χάρτη του συνόλου της Περιφέρειας Επικράτειας Λακωνίας (ΦΕΚ 816/11-1-2022).

**ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ / ΠΑΡΤΑΙΡΗ**  
**ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**  
**ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ**  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 68221 - ΑΦΜ: 034600947  
ΝΙΚΗΣ 44 - Τ.Κ. 151 23 - ΜΑΡΟΥΣΙ  
ΤΗΛ. 210 6816987 - 210 6838960 -

ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ  
N. 4030 / 2011

Η κτηνοτρόφος υπογράφουσα Πίτσου Εκτελεστική δηλώνει ότι:

Τα όρια του γεωτεχνικού υπό το στοιχείο (1.2.3.4.19.1) και με εμβάθυν 63,19 τ.μ. που βρίσκεται, εντός σχεδίου πόλεως Γερολιμένα, Τ.Κ Γερολιμένα, Δ.Ε Οριούλου του Δήμου Ανατολικής Μάνης, Π.Ε Λακωνίας υπαδεδείχθησαν από εμένα, είναι αληθή και φέρω την πλήρη ευθύνη ως προς την ακρίβεια των δηλωθέντων ορίων του γεωτεχνικού που να λοιπόν στοιχείων και εμβάθυν για την υπογραφή και όλα τα δικαιώματά μου να ζητήσω.

Η ΔΗΛΩΣΑ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διαγράμμα είναι ενσωματωμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87, 2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
3. Η εμβάθυν στο σύστημα ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με δέκτη GNSS και οριζόντιες πραγματικού χρόνου RTK μέσω δικτύου URANUS.
4. Η οριζόντιση από τη βάση είναι 5 μ.
5. Υψόμετρο επιφάνειας βάσεως (85.99) ως οριζόντιο μέτρο προς υψών.
6. Το παρόν γεωτεχνικό βρίσκεται σε περιοχή όπου είναι σε λειτουργία το ΕΛΜΗΝΟ Κρητολόγιο.
7. Επικοινωνία: Τ.Α. Γερολιμένα

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ

— — — — — για να υποβάλω

— — — — — Οριζόντιο Αγγλίου

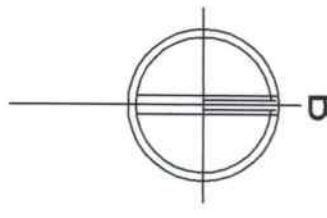
— — — — — Περαιτέρω Κτηνίου

— — — — — Ο.Τ. & Ε.Ε.

Α1 ☒ Κορυφή Πανωκρινής

1. ΕΠΙΣΤ. Δρ. Οριζόντιου Αγγλίου Κρητολόγιο

Ε Γ Σ Α '87



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΒΕΒΑΙΩΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ'ΑΡΙΘ. 19804/858/30-05-2024 ΠΡΑΞΗ

Η ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΣΗΣ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ANDRIANA KATSINA  
31/05/2024 14:51

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Σύμφωνα με το Νόμο 4030/2011 (ΦΕΚ 466/ΑΔΤ/2013), Β.Δ. 25-8-86 (ΦΕΚ 164/Δ/1989), Ν.Ο.Κ. (Ν.4067/2012)

1. Αριθμός: 1

Κατάσταση: Π.Ε.Ε. - 8/21/80

Παράκληση: Π.Ε.Ε. - 8/21/80

2. Κάλυψη: 60%

3. Διόρθωση: 1.0

4. Υψος: 8.50 μ.

Πίνακας Συντεταγμένων Κορυφών Γεωτεχνικού - ΕΓΣΑ 87

| Κορυφή | X (μ)      | Y (μ)       | Μήκος πλευρών (μ) |
|--------|------------|-------------|-------------------|
| 1      | 356597.155 | 4038165.339 | 10.02             |
| 2      | 356606.661 | 4038162.174 | 6.27              |
| 3      | 356605.061 | 4038156.108 | 10.38             |
| 4      | 356596.637 | 4038160.448 | 2.16              |
| 19'    | 356593.675 | 4038161.342 | 5.30              |
| 1      | 356597.155 | 4038165.339 |                   |

Εμβαδόν: 63.19 τ.μ. | Περιμετρός: 34.12 μ.

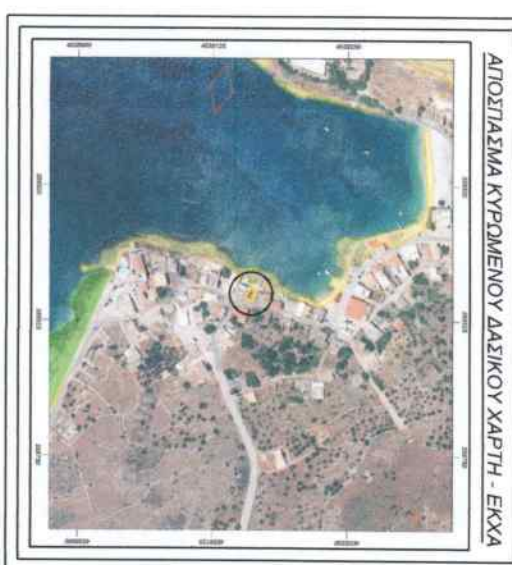
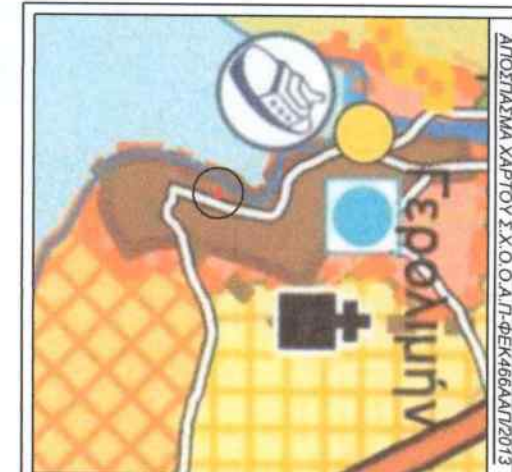
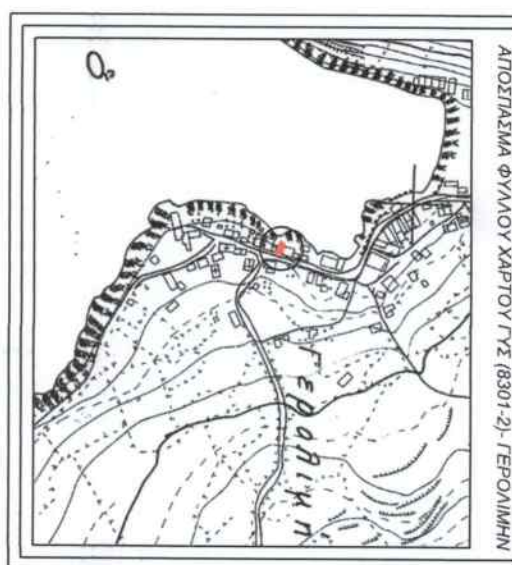
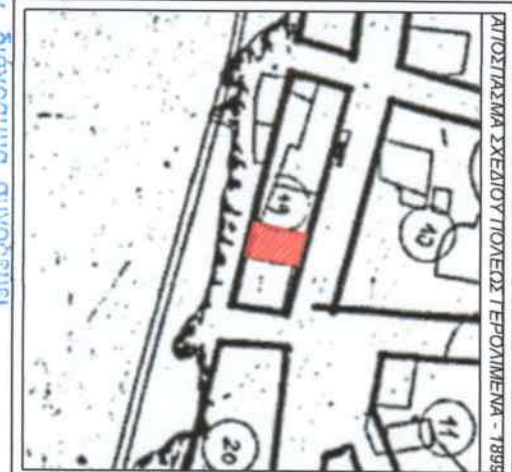
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΔΙΓΓΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΦΕΚ 499Δ/2012)

1. Η Οριογραμμή Παράλιας σύμφωνα με το ΦΕΚ 499Δ/06-08-2012 καταρτίζεται από τα σημεία δεικνύμενα και 29α σύμφωνα με την απόφαση της έκθεσης της αρμόδιας επιτροπής.

2. Οι συντεταγμένες των κορυφών της Οριογραμμής Αγγαλού - Παράλιας καταρτίζονται με ΕΓΣΑ 87, βάσει του τοπογραφικού διαγράμματος (προσφών) που συνοδεύει το ΦΕΚ 499Δ/06-08-2012.

Πίνακας Συντεταγμένων Κορυφών Αγγαλού - ΕΓΣΑ 87

| Κορυφή | X (μ)      | Y (μ)       |
|--------|------------|-------------|
| 18'    | 356597.369 | 4038165.586 |
| 19'    | 356593.675 | 4038161.342 |
| 20'    | 356598.144 | 4038152.042 |



ΕΝΕΥΘΕΡΙΑ ΡΙΣΚΟΥ

θέμα: ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΩΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ

θέση:

"Πετρακιάνα", Ο.Τ. 19,  
Εντός Σχεδίου Πόλεως Γερολιμένα  
Γερολιμένας Δ.Ε Οριούλου  
Δήμος Ανατολικής Μάνης - Π.Ε Λακωνίας

μελετητές:

Α. Παρταλίδης : αρχιτέκτων  
Κ. Παρταλίδης : αρχιτέκτων  
Σ. Αναστασίου : πολ. μηχανικός  
Κ. Βαλκός : υπ.τ. μηχανικός

Εργαστήριο 73  
Κ. Βαλκός

Νίκης 44, Ν. Φιλοθέη, Αμφοδιον, Αθήνα 10723 - τηλ. 210 6816987 & fax. 210 6843085

θέμα σχεδίου:

ΠΡΟΤΑΣΗ

αριθμός σχεδίου

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

A - 1Τ

κλίμακα:

1:100

χρ. παράδοσης:

Θεώρηση Υπερτερείας

Σφραγίδα - Υπογραφή Μηχανικού

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΕΚΜΟΧΕΥΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ  
Το παρόν σχέδιο αποτελεί μελέτη που  
το Κ.Ε.Α. την...  
και εγκρίθηκε σύμφωνα με το...  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΔΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Α. ΠΑΡΤΑΙΡΗ**  
**ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**  
**ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ**  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 68221 - ΑΦΜ: 034600947  
ΝΙΚΗΣ 44 - Τ.Κ. 151 23 - ΜΑΡΟΥΣΙ  
ΤΗΛ. 210 6816987 - 210 6838960 -



Το παρόν σχέδιο, διατηρείται σε όλες τις περιπτώσεις, σε αποκλειστική διακρίση στα σχέδια και τις περιγραφές, το οποίο έχουν εμπερισταθεί προσωπικά στους αποδέκτες.

Αποδέκτης: Χώρα, η οποία έχει γίνει, να αναρτηθούν, να αναρτηθούν και να αναρτηθούν σε όλους ή να αναρτηθούν στη διεύθυνσή τους.